

YAPI KREDİ PORTFÖY ÜÇÜNCÜ FON SEPETİ FONU

**1 OCAK - 31 ARALIK 2021 DÖNEMİNE AİT
PERFORMANS SUNUŞ RAPORU VE
YATIRIM PERFORMANSI KONUSUNDA KAMUYA
AÇIKLANAN BİLGİLERE İLİŞKİN RAPOR**



YAPI KREDİ PORTFÖY ÜÇÜNCÜ FON SEPETİ FONU

YATIRIM PERFORMANSI KONUSUNDA KAMUYA AÇIKLANAN BİLGİLERE İLİŞKİN RAPOR

Yapı Kredi Portföy Üçüncü Fon Sepeti Fonu'nun ("Fon") 1 Ocak - 31 Aralık 2021 dönemine ait ekteki performans sunuş raporunu Sermaye Piyasası Kurulu'nun VII - 128.5 sayılı Bireysel Portföylerin ve Kolektif Yatırım Kuruluşlarının Performans Sunumuna, Performansa Dayalı Ücretlendirilmesine ve Kolektif Yatırım Kuruluşlarını Notlandırma ve Sıralama Faaliyetlerine İlişkin Esaslar Hakkında Tebliğ'inde ("Tebliğ") yer alan performans sunuş standartlarına ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde incelemiş bulunuyoruz.

İncelememiz sadece yukarıda belirtilen döneme ait performans sunuşunu kapsamaktadır. Bunun dışında kalan dönemler için inceleme yapılmamış ve görüş oluşturulmamıştır.

Görüşümüze göre 1 Ocak - 31 Aralık 2021 dönemine ait performans sunuş raporu Fon'un performansını Tebliğ'de belirtilen performans sunuş standartlarına ilişkin düzenlemelere uygun olarak doğru bir biçimde yansıtmaktadır.

Diğer Husus

Fon'un 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla kamuya açıklanmak üzere ayrıca hazırlanacak yıllık finansal tabloları üzerindeki bağımsız denetim çalışmalarımız henüz tamamlanmamış olup; söz konusu finansal tablolara ilişkin bağımsız denetim çalışmalarımızın tamamlanmasını müteakiben finansal tablolara ilişkin bağımsız denetçi raporumuz ayrıca tanzim edilecektir.

PwC Bağımsız Denetim ve
Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.



Didem Demer Kaya, SMMM
Sorumlu Denetçi

İstanbul, 28 Ocak 2022

YAPI KREDİ PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş. TARAFINDAN KURULAN VE YÖNETİLEN YAPI KREDİ PORTFÖY ÜÇÜNCÜ FON SEPETİ FONU

1 OCAK - 31 ARALIK 2021 DÖNEMİNE AİT PERFORMANS SUNUŞ RAPORU

A. TANITICI BİLGİLER	
PORTFÖYE BAKIŞ	YATIRIM VE YÖNETİME İLİŞKİN BİLGİLER
Halka arz tarihi:	11 Mayıs 2020
31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla (*)	Portföy Yöneticileri
Fon Toplam Değeri	3,985,558,138.39
Birim Pay Değeri	1.884175
Yatırımcı Sayısı	8378
Tedavül Oranı (%)	4.23
Portföy Dağılımı (%)	Fon'un Yatırım Stratejisi
Yatırım Fonları Katılma Payları	89.73
Döviz Kamu İç Borçlanma Araçları	4.60
Mevduat (TL)	2.15
Ters-Repo	1.30
Yabancı Özel Sektör B.A.	1.07
Vadeli İşlemler Nakit Teminatları	0.93
Hisse Senedi	0.14
Mevduat (Döviz)	0.06
Takasbank Para Piyasası	0.02
Payların Sektörel Dağılımı (%)	Yapı Kredi Portföy Üçüncü Fon Sepeti Fonu'nun portföyündeki varlıklar Sermaye Piyasası Kurulu'nun düzenlemelerine ve fon içtüzüğüne uygun olarak seçilir ve fon portföyü yönetici tarafından içtüzüğün 5. md. ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun Yatırım Fonlarına İlişkin Esaslar Tebliği'ne (III-52.1) uygun olarak yönetilir.
BIST HOLDİNG ve YATIRIM	0.06
BIST METAL EŞYA MAKİNA	0.03
BIST ULAŞTIRMA	0.03
BIST KİMYA PETROL PLASTİK	0.02
	Fon'un yatırım amacı, karar alma süreçlerinde şirket içi geliştirilen algoritmik bir skorlama ve varlık dağılımı modeli kullanarak yatırımcının uzun-vadeli potansiyel getirisinin artırılmasıdır. Algoritmik skorlama metodolojisi; fonun ağırlıklı olarak hisse senedi şemsiye fonlarına bağlı yatırım fonu katılma payları, paya dayalı borsa yatırım fonu katılma payları ve paya doğrudan yapılan yatırımlar üzerinden bu varlık sınıfının fon portföyündeki varlık dağılımına dair değişen piyasa koşullarını dikkate alarak öneriler oluşturur. Fon, bir sepet fon olması nedeni ile söz konusu yatırımlarını ağırlıklı olarak stratejisine uygun yatırım fonu katılma paylarına yönlendirerek portföyünü oluşturur. Sepet fon tanımına uygun olarak fon toplam değerinin en az %80'ini devamlı olarak yatırım fonları ve borsa yatırım fonlarının katılma paylarına yatırım yapar. Bu nedenle, fon portföyünde yer alan diğer para ve sermaye piyasası araçları ve işlemleri toplamı fon toplam değerinin %20'sini aşamaz. Fonun eşik değeri BIST- KYD 1 Aylık Mevduat Endeksi (Türk Lirası)'dir. Performans dönemi başında belirlenen eşik değerin, gecelik Türk Lirası referans faiz oranının performans dönemine denk gelen bileşik getirisinden düşük olması durumunda, eşik değer olarak gecelik Türk Lirası referans faiz oranının performans dönemine denk gelen bileşik getirisi kullanılır. Fon portföyüne riskten korunma ve/veya yatırım amacıyla türev araçlar alınabilir. Vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri vb. türev araçlar nedeniyle oluşan kaldıraçlı pozisyonlar fon performansının referans portföy getirisinden farklılaşmasına neden olabilir. Yatırım yapılacak varlıkların belirlenmesinde Yapı Kredi Portföy Yönetimi A.Ş. yetkilidir.
	En Az Alınabilir Pay Adedi
	1

(*) 1 Ocak 2022 ve 2 Ocak 2022 tarihlerinin tatil günü olması sebebi ile 31 Aralık 2021 sonu ile hazırlanan performans raporlarında 3 Ocak 2022 tarihinde geçerli olan 31 Aralık 2021 tarihi ile oluşturulan Fon Portföy Değeri ve Net Varlık Değeri tablolarındaki değerler kullanılmıştır.

YAPI KREDİ PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş. TARAFINDAN KURULAN VE YÖNETİLEN YAPI KREDİ PORTFÖY ÜÇÜNCÜ FON SEPETİ FONU

1 OCAK - 31 ARALIK 2021 DÖNEMİNE AİT PERFORMANS SUNUŞ RAPORU

B. PERFORMANS BİLGİSİ

Yıllar	Toplam Getiri (%)	Karşılaştırma Ölçütünün Getirisi / Eşik Değer (%)	Enflasyon Oranı (%) (*)	Portföyün Zaman İçinde Standart Sapması (%)	Karşılaştırma Ölçütünün Standart Sapması/Eşik Değer (%) (**)	Bilgi Rasyosu	Sunuma Dahil Dönem Sonu Portföyün Net Aktif Değeri
2020 (***)	24.17	7.60	-	0.47	0.03	0.1912	979,376,270.98
2021 (****)	51.74	19.49	36.08	1.19	0.05	0.0867	3,985,558,138.39

- (*) Enflasyon oranı TÜİK tarafından açıklanan TÜFE'nin performans dönemine denk gelen bileşik getirisidir. Fonun yönetildiği 11 Mayıs- 31 Aralık 2020 arasındaki dönem için enflasyon oranı hesaplanamaması nedeniyle bu orana raporda yer verilmemiştir.
- (**) Portföyün ve karşılaştırma ölçütünün standart sapması dönemindeki günlük getiriler üzerinden hesaplanmıştır.
- (***) 11 Mayıs - 31 Aralık 2020 arasındaki dönemdir. Fon'un eşik değeri "BIST-KYD 1 Aylık Mevduat TL Endeksi'nin performans dönemindeki getirisi %9.77 olup; %7.60 olarak hesaplanan gecelik Türk Lirası referans faiz oranının performans dönemine denk gelen bileşik getirisinden düşük olması nedeniyle Eşik Değer getirisi, Eşik Değer'in Standart Sapması ve Bilgi Rasyosu için gecelik Türk Lirası referans faiz oranı bilgilerinin 11 Mayıs - 31 Aralık 2020 dönemi verileri kullanılmıştır.
- (****) 1 Ocak - 31 Aralık 2021 arasındaki dönemdir. Fon'un eşik değeri "BIST-KYD 1 Aylık Mevduat TL Endeksi'nin performans dönemindeki getirisi %17.78 olup; %19.49 olarak hesaplanan BIST TLREF endeksi getirisinden düşük olması nedeniyle Eşik Değer getirisi, Eşik Değer'in Standart Sapması ve Bilgi Rasyosu için BIST TLREF endeks bilgilerinin 1 Ocak - 31 Aralık 2021 dönemi verileri kullanılmıştır.

GRAFİK



"PORTFÖYÜN GEÇMİŞ PERFORMANSI GELECEK DÖNEM PERFORMANSI İÇİN BİR GÖSTERGE OLAMAZ."

YAPI KREDİ PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş. TARAFINDAN KURULAN VE YÖNETİLEN YAPI KREDİ PORTFÖY ÜÇÜNCÜ FON SEPETİ FONU

1 OCAK - 31 ARALIK 2021 DÖNEMİNE AİT PERFORMANS SUNUŞ RAPORU

C. DİPNOTLAR

1. Yapı Kredi Portföy Yönetimi A.Ş., portföy yönetimi ve yatırım danışmanlığı hizmeti veren bir portföy yönetim şirketidir. Yönetim alanları yatırım fonları, emeklilik fonları ve özel portföy yönetimidir. Kurucu, Fon'un katılma payı sahiplerinin haklarını koruyacak şekilde temsili, yönetimi, yönetiminin denetlenmesi ile faaliyetlerinin içtüzük ve izahname hükümlerine uygun olarak yürütülmesinden sorumludur. Kurucu fona ait varlıklar üzerinde kendi adına ve fon hesabına mevzuat ve içtüzüğe uygun olarak tasarruflarda bulunmaya ve bundan doğan hakları kullanmaya yetkilidir. Fon'un faaliyetlerinin yürütülmesi esnasında portföy yöneticiliği hizmeti de dahil olmak üzere dışarıdan hizmet alınması, Kurucunun sorumluluğunu ortadan kaldırmaz. Fon portföyü, kolektif portföy yöneticiliğine ilişkin Portföy Yönetim Şirketleri Tebliği'nde belirtilen ilkeler ve fon portföyüne dahil edilebilecek varlık ve haklara ilişkin Tebliğ'de yer alan sınırlamalar çerçevesinde yönetilir.

Uzmanlaşılın Yönetim Alanları:

- Yatırım Fonu Portföy Yönetimi
 - Emeklilik Fonu Portföy Yönetimi
 - Özel Portföy Yönetimi
2. Fon portföyünün yatırım amacı ve yatırım stratejisine "A. Tanıtıcı Bilgiler" bölümünde yer verilmiştir.
 3. Fon Portföyü 1 Ocak - 31 Aralık 2021 sunum döneminde "net %51.74" oranında getiri sağlarken, eşik değer getirisini aynı dönemde %19.49 olmuştur. Sonuç olarak Fon'un nispi getirisini %32.25 olarak gerçekleştirmiştir.

Toplam Getiri: Fonun ilgili dönemdeki birim pay değerindeki yüzdesel getiriyi ifade etmektedir.

Karşılaştırma Ölçütünün Getirisini: Fonun karşılaştırma ölçütünün ilgili dönem içerisinde belirtilen varlık dağılımları ile ağırlıklandırılarak hesaplanmış olan yüzdesel getirisini ifade etmektedir.

Nispi Getiri: Performans sonu dönemi itibarıyla hesaplanan portföy getiri oranı ile karşılaştırma ölçütünün getiri oranı arasındaki farkı ifade etmektedir.

4. Yönetim ücretleri, vergi, saklama ücretleri ve diğer faaliyet giderlerinin ortalama fon toplam değerine oranı aşağıdaki gibidir.

01.01.2021 - 31.12.2021 döneminde :	Ort. Fon Toplam Değerine Oranı (%)	TL Tutar
Fon Yönetim Ücreti	3.00043	64,625,833.63
Denetim Ücreti	0.00056	12,027.83
Saklama Giderleri	0.01450	312,329.37
İhraç İzni Giderleri	-	-
Noter Harç ve Tasdik Ücretleri	0.00781	168,226.63
Diğer Giderler	0.05652	1,217,362.16
Toplam Giderler	3.07982	66,335,779.62
Ortalama Fon Toplam Değeri	2,153,887,571.58	

YAPI KREDİ PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş. TARAFINDAN KURULAN VE YÖNETİLEN YAPI KREDİ PORTFÖY ÜÇÜNCÜ FON SEPETİ FONU

1 OCAK - 31 ARALIK 2021 DÖNEMİNE AİT PERFORMANS SUNUŞ RAPORU

C. DİPNOTLAR (Devamı)

Fon Net Getiri	51.74
Gerçekleşen Gider Oranı	3.08
Azami Gider Oranı	-
Kurucu Tarafından Karşılana n Gider Oranı*	-
Net Gider Oranı	3.08
Fon Brüt Getiri	54.82

(*) Fon'un gerçekleşen gider oranının azami fon toplam gider oranını aşmış olması durumunda, dönem içinde fon toplam gider oranını aşan kısım kurucu tarafından karşılanarak fona ödenmiştir.

- Performans sunum döneminde yatırım stratejisi değişikliği yapılmamıştır.
- Yatırım fonlarının portföy işletmesinden doğan kazançları kurumlar vergisi ve stopajdan muaftır.
- 1 Ocak 2021 tarihinde fon yöneticisi değişikliği yapılmıştır. (ESKİ: Ferzan Peyk / Fazlı Taşkent)

D. İLAVE BİLGİLER ve AÇIKLAMALAR

- Getiri Oranını Etkileyen Piyasa Koşulları

1 Ocak 2021 - 31 Aralık 2021 döneminde :	Getiri
BIST 100 Getiri Endeksi	30.05%
BIST 30 Getiri Endeksi	28.41%
BIST-KYD REPO BRÜT ENDEKSİ	19.48%
BIST-KYD DİBS 91 GÜN ENDEKSİ	16.32%
BIST-KYD DİBS 182 GÜN ENDEKSİ	15.35%
BIST-KYD DİBS 365 GÜN ENDEKSİ	11.68%
BIST-KYD DİBS 547 GÜN ENDEKSİ	6.70%
BIST-KYD DİBS TÜM ENDEKSİ	-1.96%
BIST-KYD DİBS UZUN ENDEKSİ	-21.67%
BIST-KYD ÖSBA SABİT ENDEKSİ	18.73%
BIST-KYD ÖSBA DEĞİŞKEN ENDEKSİ	21.43%
BIST-KYD Kamu Kira Sertifikaları Endeksi	12.48%
BIST-KYD 1 Aylık Gösterge Mevduat Endeksi (TL)	17.78%
BIST-KYD 1 Aylık Gösterge Kar Payı TL Endeksi	14.23%
Katılım 50 Getiri Endeksi	26.35%
BIST-KYD ALTIN FİYAT AĞIRLIKLIL ORTALAMA	71.56%
BIST-KYD Eurobond USD (TL)	70.34%
BIST-KYD Eurobond EUR (TL)	60.91%
Dolar Kuru	79.65%
Euro Kuru	65.49%